

Јавно претпријатие за јавни паркиралишта
ПАРКИНГ КАВАДАРЦИ
Бр. 02-172111
20-07 2024 год.
КАВАДАРЦИ

ИЗВЕШТАЈ

За работењето на ЈП ПАРКИНГ КАВАДАРЦИ

За период 01.01.2021 - 30.06.2021 година



1. ВОВЕД

Јавното претпријатие за изградба, одржување и користење на јавни паркинг простори ЈП Паркинг Кавадарци е основано со Одлука на Советот на Општина Кавадарцина 24.04. 2018 и регистрирано во Централниот регистар на Република Македонија.

Првичната идеја за неговото основање беше на системски начин да се реши проблемот со паркирањето на моторни возила во градот Кавадарци со определување и уредување на паркинг места и паркиралишта и да допридонесе за комуналниот ред во градот Кавадарци. Јавното претпријатие за изградба, одржување и користење на јавни паркинг простори "ЈП ПАРКИНГ КАВАДАРЦИ"- Кавадарци поаѓа од целите и интересите утврдени на ниво на Општина како и на Јавното претпријатие засновани на расположивите средства за работа и достигнатитот степен за развој.

Согласно проектот на 24 Инг Дооел Битола, на почетокот ЈП ПАРКИНГ располагаше со вкупно 1000 паркинг места поделени во три зони и тоа:

- А зона со 4 подзони и вкупно 108 паркинг места,
- Б зона со 13 подзони со вкупно 507 паркинг места и
- Ц зона со 9 подзони и вкупно 385 места.

3% од вкупниот број на места е резервиран за лица со инвалидитет кои се ослободени од плаќање.

Од вкупниот број на паркинг места, предвидено е со Одлуката дека 46% паркинг местата ќе бидат наменети за користење за повластено паркирање од страна на станари на колективни или индивидуални станбени згради кои немаат паркинг места, гаражи или слободен пристап до дворните површини и тоа со повластени годишни дозвола за паркирање. Истовремено, со Одлука на советот на Општина Кавадарци се изврши проширување и организирање на Зонско паркирање во паркинг Зона-Ц и тоа со дополнителни паркинг места на просторите помеѓу зградите кои граничат со Бул Вељко Влаховиќ, Бул Цветан Димов, Бул. Македонија и Бул. Никола Минчев, а исто така се пушти во употреба и новиот Паркинг-Анот, со што се зголемија капацитетите за паркирање во Зона-Ц и во Зона-Б, што ќе допринесе за решавање на проблемот со паркинг места за станарите од овој дел на градот, како и проблемот со паркирање на комбињата и другите возила на пазарците во пазарните денови.

На 30.06.2020 и на 31.12.2020 направени се пописи на сите паркинг места по Зони и Подзони, со цел да се евидентираат сите паркинг места и да имаме точна состојба со капацитетите на ЈП Паркинг, после извршените проширувања.

На почетокот на Септември со Одлука на советот се изврши и преквалификување на постојните Зона Б-5, Б-6 и Б-7 во Зона А-5, А-6 и А-7, при што се дојде до следниот број на места со кои располага ЈП Паркинг и тоа: Во Зона-А имаше вкупно 219 паркинг места, во Зона-Б вкупно 376 паркинг места и во Зона-Ц има 868 паркинг места, или се вкупно ЈП Паркинг располагаше со 1463 паркинг места.

После последното проширување на Зоните кое се изврши минатиот месец, дополнително, Зона-Ц се зголеми за нови 30 паркинг места, и се воведе нова Подзона А-8 со 7 паркинг места.

Со тоа вкупниот број на паркинг места на 31.12.2020 год., со кои стопанисува ЈП Паркинг, сега е следниот:

Во Зона-А со вкупно 226, Зона-Б со вкупно 376 и Зона-Ц вкупно 898 места, или Вкупно 1.500 места.

Исто така ЈП Паркинг Кавадарци стопанисува и со простор во Депото на Северен Булевар, каде што е организирано издавање под закуп на гаражни места за земјоделска и приклучна механизација и моторни возила. И овде се направи попис на вкупниот број на места за издавање, издадено и слободни места. Со пописот се установи дека на располагање има вкупно 217 места, од кои на 31.12.2020 има издадено 177 гаражни места и слободни за издавање уште 40 места.

ЈП Паркинг Кавадарци, со обавување на својата основна дејност- организирање на Зонско паркирање, официјално започна со работа на 5-ти Февруари, со првичен толерантен тест период од 10 дена, а со целосен капацитет и перформанси се започна со работа на 15 Февруари 2020 година.

ПРИХОДИТЕ што ЈП Паркинг ги остварува, се преку следното портфолио на услуги:

1. Приходи од ПАРКИРАЊЕ со испраќање на СМС пораки преку мобилните Оператори

Во овој период, од започнувањето па заклучно со 30 Јуни, по месеци, реализирани се следните резултати во делот на СМС паркинг сесии по зони:

РЕАЛИЗИРАНИ СМС ПАРКИНГ/СЕСИИ во 2021 - по Зони и Месеци								
Месец	ЗОНА			ВКУПНО СМС	Структ.во % мес.	Месец-Т Vs Месец Т- 1		
	A	Б	Ц					
Јануари	10.447	16%	9.372	18%	7.216	15%	27.035	16%
Февруари	10.598	16%	8.244	16%	7.549	15%	26.291	16%
Март	11.941	18%	9.207	18%	8.581	17%	29.673	18%
Април	7.970	12%	7.146	14%	7.091	14%	22.137	13%
Мај	11.650	18%	8.612	17%	8.456	17%	28.718	17%
Јуни	12.524	19%	9.114	18%	10.164	21%	31.802	19%
Јули								
Август								
Септември								
Октомври								
Ноември								
Декември								
	65130	100%	51695	100%	49057	100%	165656	100%

После последната промена на Зоните Б-5, Б-6 и Б-7, во А-5, А-6 и А-7, се промени и соодносот на СМС пораките во структурата. Се зголеми учеството на СМС пораките во Зона-А, за сметка на Зона-Б, а зона Ц останува иста како и претходно.

Сега учеството на СМС пораките во Зона-А е од 40-45% во вкупниот број, Зона-Б учествува со 30-35% и Зона-Ц со 20-25%.

2. Приходи од ПАРКИРАЊЕ со купување на Паркинг билет-Грепка

Освен со испраќање на СМС пораки за Зонско паркирање, ЈП Паркинг овозможи и паркирање со купување на паркинг Билет-грепка, на повеќе места во градот во сите Зони за паркирање, преку овластени дистрибутери-Тобака, при што реализирани-запазени се по месеци:

РЕАЛИЗИРАНИ-ЗАПАЗЕНИ ПАРКИНГ БИЛЕТИ во 2021 - по Зони и Месеци								
Месец	ЗОНА			ВКУПНО Билети	Структ.во % мес.	Месец-Т Vs Месец Т-1		
	A	Б	Ц					
Јануари	1.249	21%	913	21%	75	14%	2.237	20%
Февруари	1.162	19%	840	19%	99	18%	2.101	19%
Март	1.130	19%	959	22%	186	34%	2.275	21%
Април	573	10%	577	13%	82	15%	1.232	11%
Мај	985	17%	584	13%	59	11%	1.628	15%
Јуни	867	15%	564	13%	43	8%	1.474	13%
Јули								
Август								
Септември								
Октомври								
Ноември								
Декември								
	5.966	100%	4437	100%	544	100%	10.947	100%

Со анализа на подолу дадената табел за Искористеноста на паркинг местата по месеци, за бројот на реализираните СМС паркинг-часови на просечно дневно ниво и на месечно, процентуалната искористеност по Месеци, Зони и подзони, како и просечното дневно време за паркирање по 1 паркинг место, може да се види дека со делумното стабилизирање на состојбата после укинувањето на рестриктивните мерки, дневниот број на СМС паркинг-часови се движи во просек помеѓу 1200 и 1300 СМС паркирања. Ова првично покажува дека капацитетот на Кавадарци во делот на користењето на СМС паркирањето е отприлика овој број, кој е на приближно исто ниво во последните 6 месеци, со исклучок на Април кога повторно беа воведени рестриктивни мерки. Искористеноста на паркинг-местата со комерцијално паркирање со СМС пораки изнесува околу 7% - сметано на вкупниот број од 1.500 места, или ако се земат во предвид големиот број на Повластени станарски карти, пресметката направена со реално помалку од 500 паркинг места за комерцијалната искористеност. Процентот на СМС искористеноста би била – 25%. Дневното просечно време на паркирање на 1 паркинг место, сметано на вкупните паркинг места е 1 час на 1 место/дневно или реална СМС искористеност на цца 500 места би била 3 часа паркинг на ден.

За очекување би било дека доколку се воведе ГПС следење и тракинг на записи за контролирани и запазени возила од страна на контролорите, по време и Подзона, како и со соодветна стимулација на поединечни резултати на контролорите, ќе се дојде до поголема ажуарност и ефикасност кај дел од контролорите, и би се постигнал можен и посакуван таргет од 1.500 СМС паркирања. Но истовремено, натамошниот тренд во голема мерка ќе зависи и од евентуални повторни влошувања на ситуацијата и воведување на рестриктивни мерки (види Табела)

% на ИСКОРИСТЕНОСТ НА ПАРКИНГ МЕСТАТА ПО ЗОНИ и ЧАСОВИ на Паркирање на 1 место

	Вкупно паркинг места	Дневен Макс. Капцит. на часови	ВКУПНО реализирани СМС/Билети месечно	ПРОСЕЧНО дневно испратени СМС/Билети	% на ПРОСЕЧНА дневна искористеност на Зоната	Просечно дневно паркирање во Часови по1 /паркинг место
ЈАНУАРИ	1500	18306	29272	1394	8%	1
ЗОНА-А	226	3164	11969	557	18%	2,5
ЗОНА-Б	376	5264	10285	490	9%	1,3
ЗОНА-Ц	898	9878	7291	347	4%	0,4
ФЕВРУАРИ	1500	18306	28492	1187	6%	0,8
ЗОНА-А	226	3164	11760	490	15%	2,2
ЗОНА-Б	376	5264	9084	379	7%	1
ЗОНА-Ц	898	9878	7648	319	3%	0,4
МАРТ	1500	18306	32044	1187	6%	0,8
ЗОНА-А	226	3164	13071	484	15%	2,1
ЗОНА-Б	376	5264	10206	378	7%	1
ЗОНА-Ц	898	9878	8767	325	3%	0,4
АПРИЛ	1500	18306	23369	899	5%	0,6
ЗОНА-А	226	3164	8473	326	10%	1,4
ЗОНА-Б	376	5264	7723	297	6%	0,8
ЗОНА-Ц	898	9878	7173	276	3%	0,3
МАЈ	1500	18306	30346	1379	8%	1
ЗОНА-А	226	3164	12635	574	18%	2,5
ЗОНА-Б	376	5264	9196	418	8%	1,1
ЗОНА-Ц	898	9878	8515	387	4%	0,4
ЈУНИ	1500	18306	33276	1208	7%	0,9
ЗОНА-А	226	3164	13391	515	16%	2,3
ЗОНА-Б	376	5264	9678	372	7%	1
ЗОНА-Ц	898	9878	10207	393	4%	0,4

3. Приходи од ПАРКИРАЊЕ со издавање на Годишни РЕЗЕРВИРАНИ паркинг места

РЕЗЕРВИРАНИ годишни паркинг места

на ПРАВНИ лица	ВКУПНО	6	100%
	ЗОНА- А	4	67%
	ЗОНА - Б	2	33%
	ЗОНА - Ц	0	0%

4. Приходи од ПАРКИРАЊЕ со МЕСЕЧНИ паркинг карти (со Годишен договор)

МЕСЕЧНИ ПАРКИНГ КАРТИ - за Физички и Правни лица – од 1.000

КОРИСНИЦИ (30.06)	ВКУПНО	178	100%
	ЗОНА- А	146	82%
	ЗОНА – Б	12	7%
	ЗОНА – Ц	20	11%

5. Приходи од ПАРКИРАЊЕ со КАРТИ ЗА ВРАБОТЕНИ

ПОВЛАСТЕНИ за ВРАБОТЕНИ – со Месечни Договори - 450 ден.

КОРИСНИЦИ на (30.06)	ВКУПНО	353	100%
Договори во -	ЗОНА- А	45	13%
Договори во -	ЗОНА - Б	282	80%
Договори во -	ЗОНА - Ц	26	7%

6. Приходи од ПАРКИРАЊЕ со ГОСТИНСКА / ВИКЕНД и ДНЕВНА КАРТА

ИСКОРИСТЕНИ ВИКЕНД / Дневни / Гостински Вкуп. од 1-6 м. 11

7. Приходи од ПАРКИРАЊЕ со СТАНАРСКИ ПОВЛАСТЕНИ КАРТИ- Вкупно 1.035

СТАНАРСКИ	прво возило	второ возило	прво странско	второ странско	прво деловно	второ деловно	ВКУПНО
A1	12	2	0	0	1	0	15
A2/B11	25	3	1	0	1	0	30
A3/B2/B3/B1	26	7	0	0	0	0	33
A4	31	8	1	0	0	0	40
A5/A6/B9	20	4	1	0	1	0	26
A6/A5/B9/A8	18	6	0	0	0	0	24
A7	56	5	1	0	3	0	65
A2/B10/B11	4	0	0	0	0	0	4
B1	0	0	0	0	0	0	0
B2	0	0	0	0	0	0	0
B3	21	1	2	0	0	0	24
B4	23	5	1	0	4	0	33
B8	6	0	0	0	0	0	6
B9	30	3	3	0	3	0	39
B10/B9	29	1	1	0	2	0	33
B11	10	0	0	0	2	0	12
B12	21	2	0	0	1	0	24
B13	5	2	0	0	1	0	8
B5/B12	1	0	0	0	0	0	1
C1/C7	129	18	1	0	10	1	159

C2/C5/C8	71	6	1	0	0	0	78
C3/C8/C7	24	5	0	0	1	0	30
C4	4	0	0	0	0	0	4
C5	2	0	0	0	0	0	2
C6/C8	140	10	3	0	4	0	157
C7	51	13	3	0	5	1	73
C8	0	0	0	0	0	0	0
C9	11	2	0	0	0	0	13
C5/C2	47	5	0	0	4	0	56
C4/C5/C2	19	2	0	0	2	0	23
C4/C1	16	3	0	0	3	0	22
C1/C5	1	0	0	0	0	0	1
Вкупно:	851	113	19	0	48	2	1035

8. Приходи од ИЗДАВАЊЕ НА ГАРАЖНИ МЕСТА во - ДЕПО

ИЗДАДЕНИ ГАРАЖНИ МЕСТА ВО ДЕПО - Северен Булевар

ВКУПЕН КАПАЦИТЕТ	192 места	100%
ИЗДАДЕНИ гаражи	189	98%
СЛОБОДНИ места	3	2%

9. Приходи од БЛОКИРАЊЕ НА ВОЗИЛА- НЕПРОПИСНО ПАРКИРАНИ

БЛОКИРАНИ ВОЗИЛА - НЕПРОПИСНО ПАРКИРАНИ

БЛОКИРАНИ	ВКУПНО	857	100%
3,7- прос./ден	Јануари	77	9%
4,4- прос./ден	Февруари	105	12%
7,5- прос./ден	Март	202	24%
4,4- прос./ден	Април	115	13%
8,1- прос./ден	Мај	178	21%
6,9- прос./ден	Јуни	180	21%
00- прос./ден	Јули		
00- прос./ден	Август		
00- прос./ден	Септември		
00- прос./ден	Октомври		
00- прос./ден	Ноември		
00- прос./ден	Декември		

5,8 -Просечно дневни блокирани возила-во текот на 6 месеци

10. Приходи од ИНТЕРВЕНИРАЊЕ СО ВОЗИЛО НА ПАЈАК-СЛУЖБА

ПАЈАК-СЛУЖБА - ОДНЕСЕНИ во ДЕПО / НА ЛИЦЕ МЕСТО

МЕСЕЦ	Пренесени на Депо	На лице место	Вкупно интервенции	% по месец
Јануари	22	5	27	17%
Февруари	25	4	29	18%
Март	26	5	31	19%
Април	12	1	13	8%
Мај	23	6	29	18%
Јуни	24	9	33	20%
Јули				
Август				
Септември				
Октомври				
Ноември				
Декември				
ВКУПНО	132	30	162	100%

0,84 - Просечно дневно – интервенции во текот на 6 месеци

На инвалидизирани лица издадени се вкупно 36 повластени паркинг карти-бесплатни, за хибридни / електрични возила издадени се 6 повластени-бесплатни карти. На овластени дистрибутери на стока по мислење и налог на Комунален и сообраќаен инспектор издадени се 8 дозволи за паркирање.

Во делот на резултатите кои во наредниот период треба да се очекуваат од интервенциите на Пајак-службата, треба да се напомене дека потешко ќе може со голема сигурност да се планираат и таргетираат бидејќи во голема мера зависи од други фактори, како што се дисциплинираноста на возачите, ограничувањата за движење како и од ажуарноста и асистенцијата на полицијата и комуналната инспекција. За очекување е да во следниот период додека важат овие ограничувачки фактори, послаба ќе биде и ангажираноста и асистенцијата на полицијата во нашето работење, заради дополнителните ангажирања кои ќе ги имаат во делот на справувањето со кризата.

2. ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАИ ЗА ПЕРИОДОТ Јануари-Јуни /2021

Во периодот Јануари-Јуни 2021 година, ЛП ПАРКИНГ КАВАДАРЦИ, Кавадарци оствари негативен финансиски резултат – загуба во износ од **-994.280** денари.

Приходите заклучно со 30.06.2021 година изнесуваат **9.874.625** денари.

Расходите заклучно со 30.06.2021 година се во износ од **10.868.905** денари.

Составен дел на извештајот е Билансот на успех и Билансот на состојба.

2. БИЛАНС НА УСПЕХ 01.01 – 30.06.2021 - (Извештај за добивка-загуба)

ФИНАНСИСКИ РЕЗУЛТАТИ - 01.01-30.06.2021 и КВАРТАЛНО И ВКУПНО			III - Квартал	II - Квартал	I - Квартал
ПРИХОДИ - ВКУПНО			01.01-30.09 Вкупно до 30.09.2021	01.01-30.06 Вкупно до 30.06.2021	01.01-31.03 Вкупно до 31.03.2021
Назив на приход	Вкупно				
Приход од гаражни места-Депо	190.921	2%		80.976	109.945
Приходи од Пајак и Блокатори	955.168	10%		515.675	439.493
Приходи од СМС од Оператори	2.965.714	30%		1.435.561	1.530.153
Птиходи од годишни Резевирани места	184.616	2%		69.231	115.385
Приходи од Станари-повластени карти	913.537	9%		251.079	662.458
Приходи од месечни карти	1.008.834	10%		368.553	640.281
Приходи од карти Вработени	247.456	3%		112.973	134.483
Приходи од Дневни и Викенд карти	1.239	0%		1.239	
Приходи од Билет-грекпи- од Дистрибутери	473.846	5%		180.000	293.846
Приходи од ФАРБАЊЕ	515.930	5%		515.930	
Останати приходи	2.888	0%		2.119	769
Приходи од субвенции и дотации	2.414.476	24%		1.259.988	1.154.488
Приходи од Оператори-нефактурирани		0%			
ВКУПНИ ПРИХОДИ	9.874.625	100%	0	4.793.324	5.081.301
РАСХОДИ - ВКУПНО			III - Квартал	II - Квартал	I - Квартал
Назив на расход	Вкупно		Вкупно до 30.09.2021	Вкупно до 30.06.2021	Вкупно до 31.03.2021
МАТЕРИЈАЛНИ ТРОШОЦИ ЗА ТЕКОВНО РАБОТЕЊЕ И ОДРЖУВАЊЕ	820.711	8%	0	647.319	173.392
Трошоци за материјали-за обележување	507.234	5%		507.234	
Трошоци за енергија, вода и енергенси	235.949	2%		109.683	126.266
Трошоци за одржување+канц.материјали	73.307	1%		29.902	43.405
Трошоци за СИ и ХТЗ	4.221	0%		500	3.721
УСЛУГИ со карактер на материјални трошоци	393.058	4%	0	159.714	233.344
ПТТ,Интернет,Телефони	192.819	2%		90.777	102.042
Услуги за одржување и заштита	142.637	1%		49.098	93.539
Останати услуги, дог.за дело	57.602	1%		19.839	37.763
ОСТАНАТИ ТРОШОЦИ НА РАБОТЕЊЕТО	1.109.868	10%	0	732.055	377.813

Надоместоци за членови на УО и НО	384.000	4%		192.000	192.000
Трошоци за осигурување на возила	13.902	0%		13.902	
Банкарски трошоци, провизии на Оператори	160.755	1%		79.947	80.808
Даноци, такси, персон.данок,такси,кирии	178.040	2%		90.057	87.983
Останати расходи, отписи,	34.712	0%		17.690	17.022
Донации,репрезентација..	338.459	3%		338.459	
ПЛАТИ И НАДОМЕСТОЦИ	7.870.870	72%	0	3.950.337	3.920.533
Нето плати	5.298.727	49%		2.658.569	2.640.158
Персонален данок на плати	368.333	3%		185.700	182.633
Придонеси на плати	2.203.810	20%		1.106.068	1.097.742
АМОРТИЗАЦИЈА	524.780	5%	0	263.497	261.283
Амортизација на опрема во администрација	276.382	3%		138.191	138.191
Амортизација на опрема-за директна дејност	248.398	2%		125.306	123.092
РАСХОДИ ЗА КАМАТА ПО КРЕДИТИ	149.618	1%		74.253	75.365
ВКУПНИ РАСХОДИ	10.868.905	100%	0	5.827.175	5.041.730
ЗАГУБА/ДОБИВКА	-994.280		0	1.033.851	39.571
Просечно загуба по месец од 01.01 до 31.12	-€ 16.167		€ 0	-€ 16.811	€ 643
Просечна Загуба по месеци во секое тромесечие	-90.389		0	-172.309	13.190
	-331.427			-357.807	

ПРИХОДИ – Објаснување и очекувања

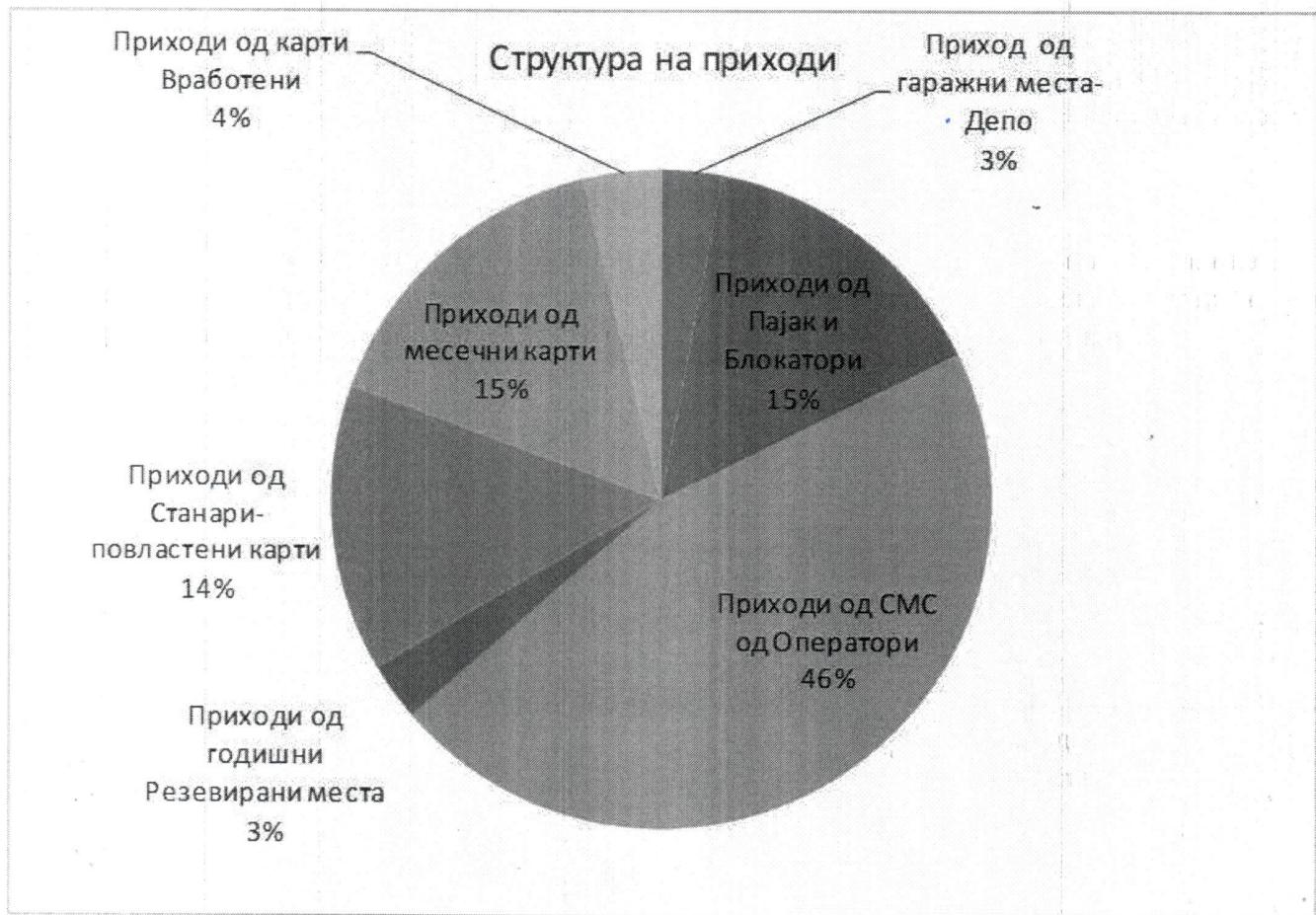
Износот на вкупните приходи е како што се гледа 71% од основната дејност, 24% од дотации и субвенции од Основачот-Општина Кавадарци и од Државна финансиска поддршка и 5% приход во ова тромесечје имаме од дополнителната дејност-одбележување.

Од структурата на приходите се гледа дека во овој период 30% од приходите се остварени од основните услуги кои треба да бидат доминантни во структурата, т.е. од СМС паркирање и 5% од паркирање со Билет-грепки. Приходите од Пајак и Блокатори учествуваат со 10% во структурата на приходите.

Остатокот отпаѓа на Приходи од Станари со 9%, Приходите од резервирани паркинг места со 2%, Приходите од Месечни карти и Вработени со 13%, Приходите од закуп на гаражи со 2% учество во вкупните приходи и Останати приходи.

За очекување е дека во следниот период Приходите од СМС пораки и Билет-грепки, ке растат и номинално и процентуално во структурата на приходите и треба да достигнат процентуално учество во приходите од 50%.Исто така во следниот период Приходите од одбележување ќе се зголемат и Приходите од Пајак и Блокатори треба да пораснат и номинално и процентуално и ке учествуваат со 15%, Приходите од Станари со повластени карти би стагнирале, бидејќи се на годишно ниво и ке учествуваат со процентуално учество од околу 7%, Приходите од Резервирани места ке стагнираат и како годишни приходи ќе учествуваат со цирка 2-3% во вкупните приходи, Приходите од Месечни карти линеарно ке се кумулираат на месечно ниво со процентално учество од околу 8-10%, а Приходите од

гаражи во Депо се сосема лимитирани заради ниската цена и ограничен капацитет и ќе останат на исто номинално ниво а со процентуално учество од цирка 3% во вкупните приходи. Остатокот од потребните и проектирани приходи во износ од цца 20% би биле -Други приходи, од субвенции и дотации.



РАСХОДИ – ОБЈАСНУВАЊА

МАТЕРИЈАЛНИ ТРОШОЦИ ЗА ТЕКОВНА РАБОТА - 8%

Во оваа група трошоци- трошоци за сировини и материјали спаѓаат следните трошоци: потрошени-помошни материјали и средства за чистење, канцелариски материјали, електрична енергија, вода и гориво, инвентар, автогуми, ХТЗ опрема и материјали за бележење-боја.

Гледаме дека во структурата на вкупните трошоци учествуваат со 8%, од кои најголема ставка се трошоците за одбележување со 5%.

ТРОШОЦИ ЗА УСЛУГИ - 4%

Во оваа група на трошоци спаѓаат: трошокот за ПТТ услуги, телефонски електронски комуникации, понатаму трошоците за тековно одржување на материјалните и нематеријалните основни средства и сите инвентар, бележење, закуп, комунални услуги, трошоците за обезбедување, администрирање на системот за зонско паркирање.

ОСТАНАТИ ТРОШОЦИ НА РАБОТЕЊЕТО - 10%

Во оваа група влегуваат трошоците за надоместоци на членови на УО и НО, провизии за Оператори, осигурување, банкарски трошоци, дневници, патни трошоци, такси и др.

ПЛАТА, НАДОМЕСТОЦИ ОД ПЛАТА - 72%

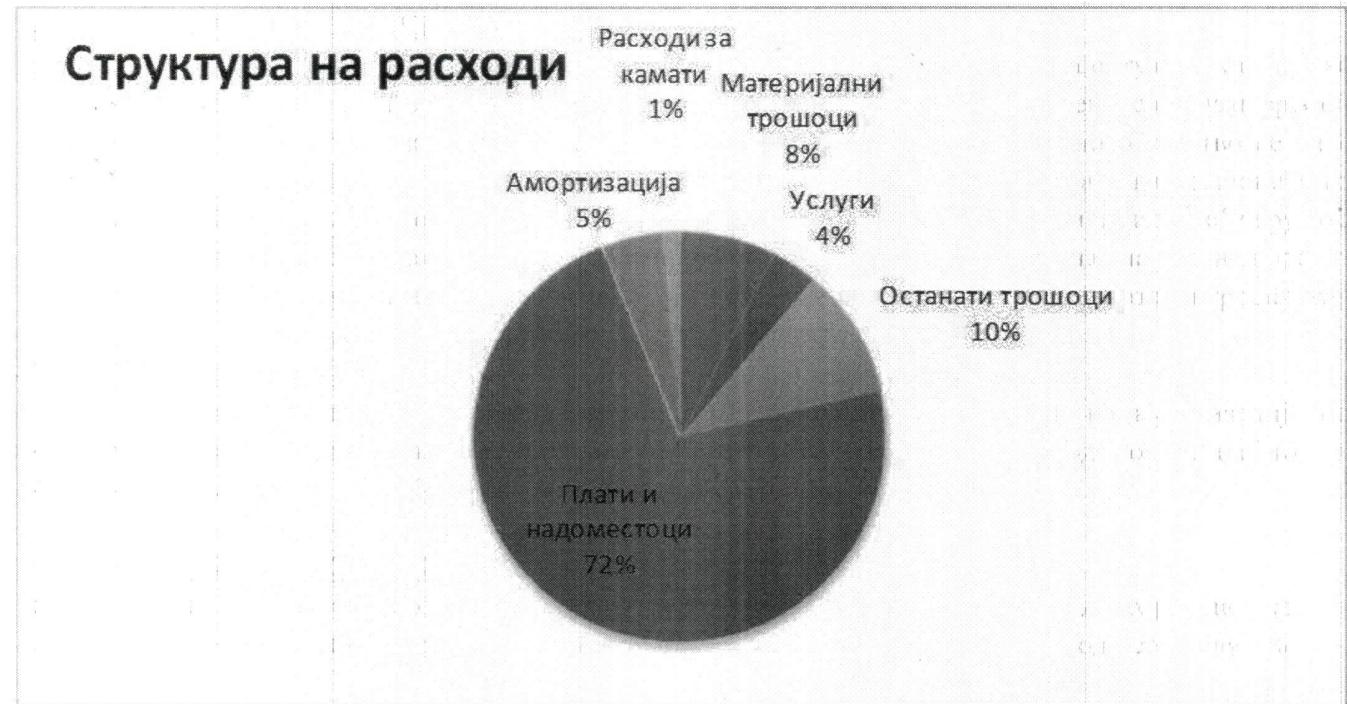
Трошокот за плати, данок и придонеси на плати за вработените е со најголемо процентуално учество во вкупните расходи, и е значително поголем во структурата на расходите споредено со други сродни компании. И во следниот период овие трошоци линеарно ќе растат а процентуалното учество ќе биде помеѓу 70% од вкупните расходи, што би било околу 10-15% повеќе во структурата на трошоците во споредба со вообичаените трошоци за плати кај другите сродни ЈП Паркинзи, од причини помеѓу другото и што дел од вработените кои досега беа ангажирани со договор за дело, сега поминаа на редовен платен список, па ставката на бруто плати и номинално и процентуално ќе порасне во структурата на трошоците.

АМОРТИЗАЦИЈА - 5%

Трошокот за амортизација се пресметува согласно Номенклатурата за стапки на амортизација по линеарен принцип, на набавната вредност на основните средства, и зависно од новите набавки и инвестиции, ќе учествува со 4-5% во вкупните расходи.

ФИНАНСИСКИ РАСХОДИ - 1%

Во рамките на финансиски расходи е трошокот за камата која месечно се плаќа на долгочниот кредит од ЦКБ, и истиот процентуално до крајот на годината ќе учествува во вкупните расходи со околу 1%.



3. БИЛАНС НА СОСТОЈБА на 30.06.2021 - (Извештај за финансиска состојба)

БИЛАНС НА СОСТОЈБА НА 30.06.2021- ИЗВЕШТАЈ ЗА ФИНАНСИСКА СОСТОЈБА

АКТИВА		
АКТИВА	Состојба на 30.06.2021	Структура
Постојани деловни средства (Основни сред.)	2.877.593	55%
Нематеријални средства - Софтвер	1.597.760	31%
Постројки и опрема	42.202	1%
Транспортни средства	1.646.798	31%
Погонски и канцелариски мебел	287.960	6%
Компјутери и друга ИТ опрема	497.788	10%
Вложување во недвижност, реновирање	334.700	6%
Амортизирана вредност	-1.529.615	-29%
ТЕКОВНИ (Обртни средства)	2.353.562	45%
Парични средства на сметка+благајна	450.226	9%
Побарувања - купувачи (од основна дејност)	1.230.930	24%
Побарувања за ДДВ	0	0%
Побарувања од државни органи и институции	300.000	6%
Останати побарувања	19.149	0%
Залихи на М-јали, СИ, ЛЗС	260.449	5%
Пресметани а нефактурирани побарувања	92.808	2%
ВКУПНА АКТИВА - 30.06.2021	5.231.155	100%

ПАСИВА		
ПАСИВА	Состојба на 30.06.2021	Структура
А-Главнина и резерви	-7.073.951	-135%
Основна главнина	307.471	6%
Пренесена загуба од минати години	-6.387.142	-122%
Загуба во тековен период	-994.280	-19%
Б-ОБВРСКИ - Долгорочни	6.753.812	129%
Долгорочни кредит - ЦКБ Банка	6.753.812	129%
Ц-ОБВРСКИ - Краткорочни	4.687.844	90%
Добавувачи	1.186.240	23%
Обврски кон вработените-нето плата	875.582	17%
Обврски за даноци и придонеси од плата	450.991	9%
Обврски за ДДВ од излезни фактури	450.904	9%
Обврски за комун.такса	1.651.631	32%
Останати обврски	72.496	1%

Д-ПАСИВНИ ВРЕМЕНСКИ РАЗГРАНИЧУВАЊА	863.450	17%
Одложени приходи -од тековно работење	-17.590	0%
Одложени приходи за идни периоди-од донации	881.040	17%
ВКУПНА ПАСИВА - 30.06.2021	5.231.155	100%

АКТИВА

а) ПОСТОЈАНИ ДЕЛОВНИ СРЕДСТВА (Основни средства)

ЈП ПАРКИНГ КАВАДАРЦИ, Кавадарци заклучно 30.06.2021 година има евидентирано Постојани деловни средства и тоа најголема ставка-Софтвер за зонско паркирање и софтвер и за финансиско работење, транспортни средства за обавување на дејноста и канцелариска опрема, мебел и информатичка опрема за обавување на дејноста. Основните средства во структурата на Вкупната актива учествуваат со 55%.

б) ТЕКОВНИ (ОБРТНИ СРЕДСТВА)

ПАРИЧНИ СРЕДСТВА - на трансакциската сметка со кои располага претпријатието во ЦКБ Банка, преку која се врши тековното работење со наплата и исплата на побарувањата и обврските.

ПОБАРУВАЊА ОД КУПУВАЧИТЕ – Кои се на ниско ниво бидејќи сите побарувања се наплатуваат авансно или во рок од неколку дена, освен од Операторите кај кои имаме рокови на наплата во периоди од 30 до 45 дена, како и кај побарувањата за Одбележување.

АКТИВНИ ВРЕМЕНСКИ РАЗГРАНИЧУВАЊА- Евидентирани се пресметаните а нефактурирани приходи од Операторите, кои заради процедурите на Операторите не можеле да се фактуираа на крајот на периодот, но со новиот договор со A1 операторот постепено се пеглаат и фактуираат услугите кои според досегашната нивна методологија не можеа да се фактуираат во тековните месеци.

Вкупните тековни обртни средства исто така учествуваат со 45% во вкупната Активи.

ПАСИВА

а) ГЛАВНИНА И РЕЗЕРВИ

Главнината на претпријатието моментално има негативна вредност, бидејќи основната главница при основањето на претпријатието е помала од исносот наискажаните загуби кои се евидентирани од минатата година и како вклкулирана загуба во тековната година.

б) ОБВРСКИ – ДОЛГОРОЧНИ

Претпријтието има догочочни обврски, по основ на земен долгорочен кредит во износ од 8.000.000 денари од ЦКБ Банка, за отпочнување со работа и почетно инвестирање во потребните ресурси за

обавување на дејноста. Истиот беше со грејс период до Ноември-2020, од кога започнува отплатата на кредитот, со сегашна состојба од 6.753.812 денари.

б) ОБВРСКИ – КРАТКОРОЧНИ

ОБВРСКИ КОН ДОБАВУВАЧИ, - од тековно работење кои немаат рок на каснење, т.е. сите обврски кон добавувачите навреме се исплаќаат.

ОБВРСКИ КОН ВРАБОТЕНИТЕ- нето плата и придонеси за тековниот месец.

ОБВРСКИ ЗА КОМУНАЛНА ТАКСА, - дел од приходите, за кои по Одлука на совет на општината се пресметува комунална такса од 12% на износот на нето-услугата без ДДВ. Комуналната такса се пресметува веднаш при фактуирањето или при извршувањето на услугата, и истата веднаш и директно се книжи и евидентира како Обврска за комунална такса на сметката од групата 23, без претходно евидентирање како приход па сторнирање на приход и книжење на трошок.

д) ПАСИВНИ ВРЕМЕНСКИ РАЗГРАНИЧУВАЊА- ОДЛОЖЕНИ ПРИХОДИ

На оваа сметка и билансна позиција се евидентирани Одложени приходи за идни периоди кои се однесуваат на примена Донација од Општината во вид на Специјално возило-Пајак и 4 фискални каси во 2019 год., а остатокот е евидентиран како ПВР-Одложени приходи, во делот на Месечните карти кои се платени во дел и за 2021 год. и како приход ќе се прекнижи во моментот кога услугата ќе се изврши т.е. во 2021 год. Ова е согласно МСС 21 и 22, т.е. не се евидентирани како приход од субвенции во периодот, туку сразмерно на ефектизираните трошоци за амортизација на донираната опрема во пресметковниот период, односно во периодот во кој ќе се изврши услугата.

4. ЗАКЛУЧОК

Во овој шест месечен период од годината, нашето претпријатие работеше со негативен финансиски резултат - загуба од **-944.280** денари. Ова се должи на зголемениот трошок за материјали за одбележување, како и намалениот број на СМС пораки во месец Април, кога имаше воведено реструктивни мерки, со ограничување на движењето и со тоа значително се намали бројот на СМС пораките. Треба да се напомене и фактот дека од месец Мај па се до сега, половина од нашите вработени-контролори, учествуваат во фарбање и обележување на улиците и паркинзите, но ова допринесе да паркинг-зоните остануваат недоволно покриени со контролори, бидејќи физички е невозможно со 5-6 контролори квалитетно да се покриваат и да се контролираат сите Зони, а тоа значи помалку СМС пораки и помали приход по овој основ. За очекување е дека во наредното тромесечје финансискиот резултат ќе има подобрување со зголемување на Приходите од Одбележување, кои не беа фактуирани во овој период. Очекуваме дека во наредните месеци трендот на пораст на СМС паркирањето ќе продолжи но сепак во голема мека ќе зависи од тоа како и во кој правец ќе се движи оваа пандемија, и од евентуални нови реструктивни мерки кои дополнително ќе ги влошило финансиските резултати.

Исто така во меѓувреме согледани се и други недостатоци кои влијаат на финансискиот резултат- во делот на Зонирањето, во делот на користењето на бенефициирани карти за паркирање- Станарски, карти за вработени, месечни карти, користењето на паркинг-билетите и сл., а за која цел во следниот период ќе бидат преработени сите Правилници, Процедури, Систематизација и Ценовници и предложени во НО, УО и до Совет на Општина Кавадарци на усвојување.

Очекуваме добрата соработка со нашиот основач Општина Кавадарци да продолжи и следниот период и да се превземаат и дополнителни мерки и активности за дополнително остварување на приходи со кои ќе се надминат потешкотии како би можело претпријатијето да се самофинансира и да остварува позитивни резултати во работењето.

Одделение за финансии
Татјана Карадакова



ЛП ПАРКИНГ КАВАДАРЦИ
Директор Јордан Настов



ПАРКИНГ
КАВАДАРЦИ
ЛП паркинг платно за авт. паркирање
ОЧЕВД * Кавадарци ЕППИПАРАДА

Врз основа на член 19 од Законот за јавните претпријатија(Сл.весник на РМ бр.38/96...64/2018), член 34 од Статутот на ЈП,,ПАРКИНГ КАВАДАРЦИ“ Кавадарци(Сл.гласник на Општина Кавадарци бр.15/2018г.) Управниот Одбор на седница одржана на ден 22.07.2021 година , ја донесе следната :

О Д Л У К А

За усвојување на Извештај за работењето на Јавното претпријатие за јавни паркиралишта “ПАРКИНГ КАВАДАРЦИ“ за период од 01.01.2021-30.06.2021 година.

Член 1

Со оваа Одлука се усвојува Извештај за работењето на Јавното претпријатие за јавни паркиралишта “ПАРКИНГ КАВАДАРЦИ“ за период од 01.01.2021-30.06.2021 година со број 1721/1 од 21.07.2021 година.

Член 2

Одлуката стапува во сила со денот на донесувањето, а ќе се применува по добивањето на согласност од Советот на Општина Кавадарци.

**Бр.02-1728/3
22.07.2021 година
Кавадарци**

**Управен Одбор
на ЈП,,ПАРКИНГ КАВАДАРЦИ,, Кавадарци
Претседател
Зоран Бањански**



Врз основа на член 36 став 1 точка 9 од од Законот за Локална самоуправа ("Сл.весник на РМ" бр.05/02), а во врска со член 11 став 1 точка 7 од Законот за јавните претпријатија („Сл.Весник на РМ бр.38/96...35/2019), член 82 став 1 точка 33 од Статутот на Општина Кавадарци (Сл.Гласник бр.08/05, 14/10, 24/10, 38/19, 64/20 и 75/21"), расправајќи по Извештајот за работењето на ЈП „ПАРКИНГ КАВАДАРЦИ“ Кавадарци за период од 01.01.2021 до 30.06.2021,

Советот на Општина Кавадарци на 59-та седница одржана на ден 11.08.2021 година, донесе :

О Д Л У К А

За усвојување на Извештајот за работењето на ЈП „ПАРКИНГ КАВАДАРЦИ“ Кавадарци за период од 01.01.2021 до 30.06.2021

Член 1

СЕ УСВОЈУВА Извештајот за работењето на ЈП ПАРКИНГ КАВАДАРЦИ Кавадарци за период од 01.01.2021 до 30.06.2021, со арх.бр. 02-1721/1, донесен на седница на Управен одбор на ЈП „ПАРКИНГ КАВАДАРЦИ“ Кавадарци оддржана на ден 27.07.2021 година .

Член 2

Одлуката влегува во сила 8(осмиот) ден од денот на објавувањето во „Службен гласник на Општина Кавадарци“

Бр.08-4876/8
11.08.2021 година
К а в а д а р ц и

СОВЕТ НА ОПШТИНА КАВАДАРЦИ

Претседател,
Ристо Сакалиев

