

Јавно претпријатие за јавни паркиралишта
ПАРКИНГ КАВАДАРЦИ

Бр. 03-1837/1
26.07. 2022 год.
КАВАДАРЦИ

ИЗВЕШТАЈ

(Квартален и Кумулативен)

За работењето на ЈП ПАРКИНГ КАВАДАРЦИ

За период 01.01.2022 - 30.06.2022 година



1. ВОВЕД

Јавното претпријатие за изградба, одржување и користење на јавни паркинг простори ЈП Паркинг Кавадарци е основано со Одлука на Советот на Општина Кавадарци на 24.04. 2018 и регистрирано во Централниот регистар на Република Македонија.

Првичната идеја за неговото основање беше на системски начин да се реши проблемот со паркирањето на моторни возила во градот Кавадарци со определување и уредување на паркинг места и паркиралишта и да допринесе за комуналниот ред во градот Кавадарци. Јавното претпријатие за изградба, одржување и користење на јавни паркинг простори "ЈП ПАРКИНГ КАВАДАРЦИ"- Кавадарци поаѓа од целите и интересите утврдени на ниво на Општина како и на Јавното претпријатие засновани на расположивите средства за работа и достигнатитот степен за развој.

Согласно проектот на 24 Инг Доел Битола, на почетокот ЈП ПАРКИНГ располагаше со вкупно 1000 паркинг места поделени во три зони и тоа:

- А зона со 4 подзони и вкупно 108 паркинг места,
- Б зона со 13 подзони со вкупно 507 паркинг места и
- Ц зона со 9 подзони и вкупно 385 места.

3% од вкупниот број на места е резервиран за лица со инвалидитет кои се ослободени од плаќање.

Од вкупниот број на паркинг места, предвидено е со Одлуката дека 46% паркинг местата ќе бидат наменети за користење за повластено паркирање од страна на станари на колективни или индивидуални станбени згради кои немаат паркинг места, гаражи или слободен пристап до дворните површини и тоа со повластени годишни дозвола за паркирање. Истовремено, со Одлука на советот на Општина Кавадарци се изврши проширување и организирање на Зонско паркирање во паркинг Зона-Ц и тоа со дополнителни паркинг места на просторите помеѓу зградите кои граничат со Бул Вељко Влаховиќ, Бул Цветан Димов, Бул. Македонија и Бул. Никола Минчев, а исто така се пушти во употреба и новиот Паркинг-Анот, со што се зголемија капацитетите за паркирање во Зона-Ц и во Зона-Б, што ќе допринесе за решавање на проблемот со паркинг места за станарите од овој дел на градот, како и проблемот со паркирање на комбињата и другите возила на пазарциите во пазарните денови.

На 30.06.2020 и на 31.12.2020 направени се пописи на сите паркинг места по Зони и Подзони, со цел да се евидентираат сите паркинг места и да имаме точна состојба со капацитетите на ЈП Паркинг, после извршените проширувања.

На почетокот на Септември со Одлука на советот се изврши и преквалификување на постојните Зона Б-5, Б-6 и Б-7 во Зона А-5, А-6 и А-7, при што се дојде до следниот број на места со кои располага ЈП Паркинг и тоа: Во Зона-А имаше вкупно 219 паркинг места, во Зона-Б вкупно 376 паркинг места и во Зона-Ц има 868 паркинг места, или се вкупно ЈП Паркинг располагаше со 1463 паркинг места.

После последното проширување на Зоните кое се изврши во 2020 г., дополнително, Зона-Ц се зголеми за нови 30 паркинг места, и се вовеле нова Подзона А-8 со 7 паркинг места.

На почетокот на Месец Април, капацитетот на Зона-Б за зголеми за дополнителни 135 места на новиот пазар.

Со тоа вкупниот број на паркинг места на 30.06.2022 год., со кои стопанисува ЈП Паркинг, сега е следниот:

Во Зона-А со вкупно 342, Зона-Б со вкупно 453 и Зона-Ц вкупно 892 места, или Вкупно 1.677 места.

Исто така ЈП Паркинг Кавадарци стопанисува и со простор во Депото на Северен Булевар, каде што е организирано издавање под закуп на гаражни места за земјоделска и приклучна механизација и моторни возила. И овде се направи попис на вкупниот број на места за издавање, издадено и слободни места. Со пописот се установи дека на располагање има вкупно 183 места, од кои на 31.12.2021 има издадено 162 гаражни места и слободни за издавање уште 21 место.

ЈП Паркинг Кавадарци, со обавување на својата основна дејност - организирање на Зонско паркирање, официјално започна со работа на 5-ти Февруари, со првичен толерантен тест период од 10 дена, а со целосен капацитет и перформанси се започна со работа на 15 Февруари 2020 година.

ПРИХОДИТЕ што ЈП Паркинг ги остварува, се преку следното портфолио на услуги:

1. Приходи од ПАРКИРАЊЕ со испраќање на СМС пораки преку мобилните Оператори

Во овој период, од започнувањето па заклучно со 30 Јуни, по месеци, реализирани се следните резултати во делот на СМС паркинг сесии по зони:

РЕАЛИЗИРАНИ СМС ПАРКИНГ/СЕСИИ во 2022 - по Зони и Месеци

Месец	ЗОНА						ВКУПНО СМС	Структ.во % мес.	Просечно ДНЕВНО СМС+Бил.
	А		Б		Ц				
Јануари	13.867	53%	4.886	18%	7.590	29%	26.343	13%	1.237
Февруари	17.326	54%	4.783	15%	10.175	31%	32.284	17%	1.394
Март	19.495	55%	5.282	15%	10.700	30%	35.477	19%	1.360
Април	18.000	52%	6.778	20%	9.807	28%	34.585	18%	1.513
Мај	16.341	50%	6.459	20%	10.012	30%	32.812	17%	1.446
Јуни	15.582	52%	6.131	20%	8.484	28%	30.197	16%	1.286
Јули									
Август									
Септември									
Октомври									
Ноември									
Декември									
	100.611	100%	34.319	100%	56.768	100%	191.698	100%	1.315

ПРОСЕЧНО МЕСЕЧНО СМС-ПАРКИРАЊА е 31.950, или ПРОСЕЧНО ДЕНВНО СМС-Паркирања е 1.315 СМС

После последната промена на Зоните Б-2, Б-3,Б-4 и Б-10, во А-4, А-9 и А-10, се промени и соодносот на СМС пораките во структурата. Се зголеми учеството на СМС пораките во Зона-А, за сметка на Зона-Б, а зона Ц останува иста како и претходно. Сега учеството на СМС пораки во Зона-А е над 55% во вкупниот број, Зона-Б учествува со 15% и Зона-Ц со 30%.

2. Приходи од ПАРКИРАЊЕ со купување на Паркинг билет-Грепка

Освен со испраќање на СМС пораки за Зонско паркирање, ЈП Паркинг овозможи и паркирање со купување на паркинг Билет-грепка, на повеќе места во градот во сите Зони за паркирање, преку овластени дистрибутери-Тобака, при што реализирани-запазени се по месеци:

РЕАЛИЗИРАНИ - ЗАПАЗЕНИ ПАРКИНГ БИЛЕТИ во 2022 - по Зони и Месеци									
Месец	ЗОНА						ВКУПНО Билети	Структ.во % мес.	Месец-Т Vs Месец Т-1
	А		Б		Ц				
Јануари	625	71%	240	27%	14	2%	879	10%	0%
Февруари	910	78%	221	19%	33	3%	1.164	13%	129%
Март	979	79%	229	18%	29	3%	1.237	15%	106%
Април	1.148	67%	503	30%	68	4%	1.719	19%	139%
Мај	1.152	61%	663	35%	66	4%	1.881	21%	109%
Јуни	1.114	57%	763	39%	74	4%	1.951	22%	104%
Јули									
Август									
Септември									
Октомври									
Ноември									
Декември									
	5.928	100%	2.619	100%	284	100%	8.831	100%	

Со анализа на подолу дадената табела за Искористеноста на паркинг местата по месеци, за бројот на реализираните СМС паркинг-часови на просечно дневно ниво и на месечно, процентуалната искористеност по Месеци, Зони и подзони, како и просечното дневно време за паркирање по 1 паркинг место, може да се види дека со делумното стабилизирање на состојбата после укинувањето на рестриктивните мерки, дневниот број на СМС паркинг-часови се движи во просек помеѓу 1200 и 1300 СМС паркирања. Ова првично покажува дека капацитетот на Кавадарци во делот на користењето на СМС паркирањето е отприлика овој број, кој е на приближно исто ниво во последните 12 месеци, . Искористеноста на паркинг-местата со комерцијално паркирање со СМС пораки изнесува околу 7% -сметано на вкупниот број од 1.542 места, или ако се земат во предвид големиот број на Повластени станарски карти, пресметката направена со реално помалку од 500 паркинг места за комерцијалната искористеност- Процентот на СМС искористеноста би била – 25%. Дневното просечно време на паркирање на 1 паркинг место, сметано на вкупните паркинг места е 1 час на 1 место/дневно или реална СМС искористеност на цца 500 места би била 2-3 часа паркинг на ден.

За очекување би било дека доколку се воведо ГПС следење и тракинг на записи за контролирани и запазени возила од страна на контролорите, по време и Подзона, а и со сегашната промена и надградба на софтверот како и со соодветна стимулација на поединечни резултати на контролорите, веќе се забележува поголема ажурност и ефикасност кај дел од контролорите, и постигнување просек од 1.300 СМС пораки, со тенденција за можен и посакуван таргет од 1.300-1.400 СМС паркирања.

(види Табела)

% на ИСКОРИСТЕНОСТ НА ПАРКИНГ МЕСТАТА ПО ЗОНИ и ЧАСОВИ на Паркирање на 1 место

	Вкупно паркинг места	Дневен Макс. Капцит. на часови	ВКУПНО реализирани СМС/Билети месечно	ПРОСЕЧНО дневно испратени СМС/Билети	% на ПРОСЕЧНА дневна искористеност на Зоната	Просечно дневно паркирање во Часови по1 /паркинг место
ЈАНУАРИ	1542	18912	27222	1237	7%	0,8

ЗОНА-А	342	4788	14492	659	14%	1,9
ЗОНА-Б	308	4312	5126	233	5%	0,8
ЗОНА-Ц	892	9812	7604	346	4%	0,4

ФЕВРУАРИ	1542	18912	33448	1394	7%	0,9
-----------------	------	-------	-------	------	----	-----

ЗОНА-А	342	4788	18236	760	16%	2,2
ЗОНА-Б	308	4312	5004	209	5%	0,7
ЗОНА-Ц	892	9812	10208	425	4%	0,5

МАРТ	1542	18912	36714	1360	6%	0,8
-------------	------	-------	-------	------	----	-----

ЗОНА-А	342	4788	20474	758	16%	2,1
ЗОНА-Б	308	4312	5511	204	5%	0,7
ЗОНА-Ц	892	9812	10729	397	4%	0,6

АПРИЛ	1672	18912	36304	1513	8%	1,0
--------------	------	-------	-------	------	----	-----

ЗОНА-А	342	4788	19148	798	17%	2,3
ЗОНА-Б	438	6132	7281	303	5%	1,0
ЗОНА-Ц	892	12488	9875	412	3%	0,5

МАЈ	1672	18912	32812	1446	8%	1,0
------------	------	-------	-------	------	----	-----

ЗОНА-А	342	4788	16341	729	15%	2,1
ЗОНА-Б	438	6132	6459	297	5%	1,0
ЗОНА-Ц	892	12488	10012	420	4%	0,5

ЈУНИ	1672	18912	30.197	1.286	7%	0,9
-------------	------	-------	--------	-------	----	-----

ЗОНА-А	342	4788	15.582	668	14%	2,0
ЗОНА-Б	438	6132	6.131	276	6%	0,9
ЗОНА-Ц	892	12488	8.484	342	3%	0,4

ЈУЛИ						
-------------	--	--	--	--	--	--

ЗОНА-А
ЗОНА-Б
ЗОНА-Ц

АВГУСТ						
---------------	--	--	--	--	--	--

ЗОНА-А
ЗОНА-Б
ЗОНА-Ц

СЕПТЕМВРИ						
------------------	--	--	--	--	--	--

ЗОНА-А

ЗОНА-Б

ЗОНА-Ц

ОКТОМВРИ						
-----------------	--	--	--	--	--	--

ЗОНА-А

ЗОНА-Б

ЗОНА-Ц

НОЕМВРИ						
----------------	--	--	--	--	--	--

ЗОНА-А

ЗОНА-Б

ЗОНА-Ц

ДЕКЕМВРИ						
-----------------	--	--	--	--	--	--

ЗОНА-А

ЗОНА-Б

ЗОНА-Ц

3. Приходи од ПАРКИРАЊЕ со издавање на Годишни РЕЗЕРВИРАНИ паркинг места

РЕЗЕРВИРАНИ годишни паркинг места			
--	--	--	--

на ПРАВНИ лица	ВКУПНО	4	100%
	ЗОНА- А	4	100%
	ЗОНА - Б	0	0%
	ЗОНА - Ц	0	0%

4. Приходи од ПАРКИРАЊЕ со МЕСЕЧНИ паркинг карти (со Годишен договор)

МЕСЕЧНИ ПАРКИНГ КАРТИ - за Физички и Правни лица – од 1.000

Вкупно корисници на Месечни паркинг карти АВС – 235

5. Приходи од ПАРКИРАЊЕ со КАРТИ ЗА ВРАБОТЕНИ

ПОВЛАСТЕНИ за ВРАБОТЕНИ –со Месечни Договори - 450 ден.

КОРИСНИЦИ - (на 30.06.2022)	ВКУПНО	154	100%
Договори во -	ЗОНА- А		0%
Договори во -	ЗОНА - Б	135	88%
Договори во -	ЗОНА - Ц	19	12%

Вкупно корисници на Месечни карти за Вработени - 154

6. Приходи од ПАРКИРАЊЕ со ГОСТИНСКА / ВИКЕНД и ДНЕВНА КАРТА од 01-03 месец

ИСКОРИСТЕНИ ВИКЕНД / Дневни / Гостински Вкуп. од 01-06 м. 3

На инвалидизирани лица издадени се вкупно 25 повластени паркинг карти-бесплатни, за електрични возила издадени се 2 повластени-бесплатни карти. На овластени дистрибутери на стока по мислење и налог на Комунален и сообраќаен инспектор издадени се 8 дозволи за паркирање.

ZONA - A	прво возило	второ возило	прво службено	второ службено	прво странско	второ странско	вкупно
A-1	17	3	0	0	3	0	23
A-2	34	6	2	0	1	0	43
A-3	34	9	0	0	1	0	44
A-4	35	11	1	0	1	0	48
A-5	26	7	1	0	2	0	36
A-6	23	8	0	0	0	0	31
A-7	72	10	1	0	3	0	86
A-8	0						0
	241	54	5	0	11	0	311
ZONA - B							
B-1	0	0	0	0	0	0	0
B-2	0	0	0	0	0	0	0
B-3	23	1	2	0	0	0	26
B-4	28	7	1	0	4	0	40
B-5	9	0	0	0	0	0	9
B-8	8	0	0	0	0	0	8
B-9	34	8	3	0	4	0	49
B-10	37	4	0	0	3	0	44
B-11	12	0	0	0	2	0	14
B-12	28	5	0	0	1	1	35
B-13	6	2	0	0	1	0	9
B-14							0
	185	27	6	0	15	1	234
ZONA - C							
C-1	132	28	1	0	11	1	173
C-2	86	7	1	0	0	0	94
C-3	25	5	0	0	1	0	31
C-4	40	5	0	0	5	0	50
C-5	52	8	0	0	5	0	65
C-6	163	16	5	0	4	0	188
C-7	60	15	3	0	5	1	84
C-8	0	0	0	0	0	0	0
C-9	13	3	0	0	4	1	21
	571	87	10	0	35	3	706
ВКУПНО	997	168	21	0	61	4	1251

8. Приходи од ИЗДАВАЊЕ НА ГАРАЖНИ МЕСТА во - ДЕПО

ИЗДАДЕНИ ГАРАЖНИ МЕСТА ВО ДЕПО - Северен Булевар

ВКУПЕН КАПАЦИТЕТ	192 места	100%
ИЗДАДЕНИ гаражи	177	92%
СЛОБОДНИ места	15	8%

9. Приходи од БЛОКИРАЊЕ НА ВОЗИЛА- НЕПРОПИСНО ПАРКИРАНИ

БЛОКИРАНИ ВОЗИЛА - НЕПРОПИСНО ПАРКИРАНИ

БЛОКИРАНИ	ВКУПНО	930	100%
4,1- прос./ден	Јануари	90	9,67%
5,1- прос./ден	Февруари	122	13,12%
6,3- прос./ден	Март	170	18,28%
7,3 - прос./ден	Април	177	19,03%
7,7- прос./ден	Мај	188	20,22%
7,3- прос./ден	Јуни	183	19,68%
0,0- прос./ден			

155 -Просечно месечно блокирани возила-во текот на 6-те месеци или
6,3 – Просечно дневно блокирани возила.

10. Приходи од ИНТЕРВЕНИРАЊЕ СО ВОЗИЛО НА ПАЈАК-СЛУЖБА

ПАЈАК-СЛУЖБА - ОДНЕСЕНИ во ДЕПО / НА ЛИЦЕ МЕСТО

МЕСЕЦ	Пренесени на Депо	На лице место	Вкупно интервенции	% по месец
Јануари	33	13	46	14,24%
Февруари	67	29	96	29,72%
Март	36	18	54	16,73%
Април	37	24	61	18,88%
Мај	29	28	57	17,66%
Јуни	6	3	9	2,77%
ВКУПНО	208	115	323	100%

2,2 - Просечно дневно – интервенции во текот на 6-те месеци

Во делот на резултатите кои во наредниот период треба да се очекуваат од интервенциите на Пајак-службата, треба да се напомене дека потешко ќе може со голема сигурност да се планираат и таргетираат бидејќи во голема мера зависи од други фактори, како што се дисциплинираноста на возачите и корисниците на паркинг услугите, како и од соработката со комуналната инспекција. Сепак за очекување е да во следниот период резултатите ќе бидат подобри од причина што се воспостави редовна соработка со ПС Кавадарци, со редовно присуство на полицаец во 2 смени во ЈП Паркинг, како и склучениот договор за соработка и асистенција со ЈП Паркинзи Неготино. Со ова и со зголемена ефикасност, сигурно и делот на работењето и резултатите на Одделението за Пајак-служба ќе бидат подобри во 2022 година.

2. ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАИ ЗА ПЕРИОДОТ Јануари-Јуни-2022

Во периодот Јануари-Јуни / 2022 година, ЈП ПАРКИНГ КАВАДАРЦИ, Кавадарци, Кумулативно оствари позитивен финасиски резултат – добивка во износ од **1 007 347** денари.

Приходите заклучно со 30.06.2022 година изнесуваа **11.380.683** денари.

Од тоа: ОПЕРАТИВНИ ПРИХОДИ се: 9.530.683 ден. и ПРИХОДИ од дотации се: 1.850.000 ден.

Расходите заклучно со 30.06.2022 година се во износ од **10.373.336** денари

Составен дел на извештајот е Билансот на успех и Билансот на состојба.

2. БИЛАНС НА УСПЕХ 01.01 - 30.06.2022 - (Извештај за добивка-загуба)

ФИНАНСИСКИ РЕЗУЛТАТИ - КВАРТАЛНО и ВКУПНО за периодот 01.01-30.06.2022

				I - Квартал	II - Квартал	III - Квартал	IV - Квартал
ПРИХОДИ - ВКУПНО				01.01- 31.03	01.04- 30.06	01.07- 30.09	01.10- 31.12
Назив на приход	Вкупно- 2022		Вкупно- 2021	Вкупно до 31.03.20 22	Вкупно до 30.06.20 22	Вкупно до 30.09.20 22	Вкупно до 31.12.20 22
Приход од гаражни места-Депо-7401	256.631	2%	190.921	168.072	88.559	0	0
Приходи од Блокатори-74020 (во 2021 се збирно)	777.328	7%	955.168	318.567	458.761	0	0
Приходи од Пајак служба-Основни-74021	377.620	3%	0	237.373	140.247	0	0
Приходи од Пајак служба-Дополнителни-74022	9.661	0%	0	9.661	0	0	0
Приходи од СМС од Оператори-7404	3.924.44 9	34%	2.965.71 4	2.427.74 6	1.496.70 3	0	0
Приходи од год. Резевирани места-7406	138.462	1%	184.616	138.462	0	0	0
Приходи од Станари-повластени карти-7407	881.138	8%	913.537	622.599	258.539	0	0
Приходи од месечни карти-7408	1.399.55 0	12%	1.008.83 4	649.462	750.088	0	0
Приходи од карти Вработени-7403	294.575	3%	247.456	125.189	169.386	0	0
Приходи од Дневни и Викенд карти-7405 д.	1.692	0%	1.239	0	1.692	0	0
Приходи од Билети од Дистрибутери-7409	453.846	4%	473.846	203.077	250.769	0	0
Приходи од ФАРБАЊЕ-7405 дел.	850.250	7%	515.930		850.250	0	0
Останати приходи од услуги-7405 дел.,769	5.449	0%	2.888	5.174	275	0	0
Приходи од субвенции и дотации-7670	1.850.00 0	16%	2.414.47 6	600.000	1.250.00 0	0	0
Приходи од ПВР од амортиз.-767	160.032	1%	0	80.016	80.016	0	0
ВКУПНИ ПРИХОДИ	11.380.6 83	100 %	9.874.62 5	5.585.39 8	5.795.28 5	0	0

РАСХОДИ - ВКУПНО							
Назив на расход	Вкупно		Вкупно	Вкупно до 31.03.2022	Вкупно до 30.06.2022	Вкупно до 30.09.2022	Вкупно до 31.12.2022
МАТЕРИЈАЛНИ ТРОШОЦИ ЗА ТЕКОВНО РАБОТЕЊЕ И ОДРЖУВАЊЕ	888.598	9%	820.711	236.383	605.237	0	0
Трошоци за материјали, и за фарбање-4010,4011	375.383	4%	507.234	27.339	348.044	0	0
Трошоци за канц.материјал и паркинг карти	46.978	0%	0	0	0	0	0
Трошоци за енергија, вода,-Депо -4031,	43.007	0%	235.949	21.264	21.743	0	0
Трошоци за енергија, вода,-Админ.-4030,4033	127.627	1%	0	76.813	50.814	0	0
Гориво-Пајак -4032	103.274	1%	0	55.954	47.320	0	0
Гориво-Пикап -4034	75.120	1%	0	40.581	34.539	0	0
Гориво-Машина -4035	47.954	0%	0		47.954	0	0
Трошоци за материјали за одржување -4050	30.043	0%	73.307	14.432	15.611	0	0
Трошоци за СИ и ХТЗ -4070,4071	39.212	0%	4.221	0	39.212	0	0
					0	0	
УСЛУГИ со карактер на материјални трошоци	807.153	8%	393.058	258.937	575.945	0	0
ПТТ,Интернет,Телефони - к/то 411	182.373	2%	192.819	94.630	87.743	0	0
Услуги за одржување -к/то 413	346.400	3%	142.637	120.368	226.032	0	0
Трош.комун.такси, Реклама,Промоција -к/та 415,417	7.738	0%	0	0	7.738	0	0
Останати услуги, Дог.за дело - к/то 419	262.170	3%	57.602	0	262.170	0	0
Регистрац.на возила и машина- к/то 4191,4192	8.472	0%	0	43.939	-35.467	0	0
ОСТАНАТИ ТРОШОЦИ НА РАБОТЕЊЕТО	906.958	9%	1.109.868	442.000	459.537	0	0
Надоместоци за членови на УО и НО- к/то 442	384.000	4%	384.000	192.000	192.000	0	0
Надомест. и трош. за вработени, подароци - к/то 441	0	0%	0	0	0	0	0
Патни и дневни трошоци,патарини,.. к/то 440	7.590	0%	0	0	7.590	0	0
Трош. За спонзорства и донации - к/то 443	0	0%	338.459	0	0	0	0
Трош. За репрезентации - к/то 444	16.415	0%	0	12.290	4.125	0	0
Трошоци за осигурување - к/то 445	11.867	0%	13.902	0	11.867	0	0
Банкарски трошоци, провизии на Оператори -к/то 446	195.210	2%	160.755	97.041	98.169	0	0
Даноци, такси, персон.данок,кирии -к/та 447, 449	261.837	3%	178.040	126.466	135.371	0	0
Затезно и казнени камати-4742	5.421	0%	0	0	5.421	0	0
Останати расходи, отписи, -к/то 467,469	24.618	0%	34.712	14.203	10.415	0	0
ПЛАТИ И НАДОМЕСТОЦИ	7.098.703	68%	7.870.870	3.572.769	3.513.934	0	0
Нето плати - 4210	4.769.444	46%	5.298.727	2.405.835	2.363.609	0	0

Персонален данок на плати -4211	332.982	3%	368.333	166.556	166.426	0	0
Придонеси на плати -4212	1.984.277	19%	2.203.810	1.000.378	983.899	0	0
Останати трош.на вработени -к/то 422,	12.000	0%	0	0	12.000	0	0
АМОТИЗАЦИЈА	564.083	5%	524.780	281.950	282.133	0	0
Амортизација на опрема во администарција-432	330.777	3%	276.382	165.345	165.432	0	0
Амортизација на опрема-за директна дејност-430	233.306	2%	248.398	116.605	116.701	0	0
РАСХОДИ ЗА КАМАТА ПО КРЕДИТИ	107.841	1%	149.618	56.357	51.484	0	0
ВКУПНИ РАСХОДИ	10.373.336	100%	10.868.905	4.848.396	5.488.270	0	0

ДОБИВКА / ЗАГУБА	1.007.347	-	994.280	737.002	307.015	0	0
-------------------------	------------------	----------	----------------	----------------	----------------	----------	----------

ПРИХОДИ – ОБЈАСНУВАЊА

Износот на вкупните приходи е како што се гледа цца 84% од основната дејност, 16% од дотации и субвенции од Основачот-Општина Кавадарци.Од структурата на приходите се гледа дека во овој период 34% од приходите се остварени од основните услуги кои треба да бидат доминантни во структурата, т.е. од СМС паркирање и 4% од паркирање со Билет-грепки. Приходите од Пајак и Блокатори учествуваат со 10% во структурата на приходите.

Остатокот отпаѓа на Приходи од Станари со 8%, Приходите од резервирани паркинг места со 1%. Приходите од Месечни карти и Вработени со 15% , Приходите од закуп на гаражи со 2% учество во вкупните приходи и Останати приходи.

За очекување е дека во следниот период структурата ќе се промени бидејќи ќе ја имаме ставката-Приходите од фарбање и бележење, но ќе растат номинално а процентуално во структурата на приходите и треба да достигнат процентуално учество во приходите од 35%. Исто така во следниот период Приходите од Пајак и Блокатори треба да пораснат и номинално и процентуално и ќе учествуваат со 12%, Приходите од Станари со повластени карти би стагнирале, бидејќи се на годишно ниво и ќе учествуваат со процентуално учество од околу 5%, Приходите од Резервирани места ќе стагнираат и како годишни приходи ќе учествуваат со околу 1% во вкупните приходи, Приходите од Месечни карти линеарно ќе се кумулираат на месечно ниво со процентално учество од околу 9-10%, а Приходите од гаражи во Депо се сосема лимитирани заради ниската цена и ограничен капацитет и ќе останат на исто номинално ниво, а со процентуално учество од цирка 3% во вкупните приходи. Остатокот од потребните и проектираните приходи во износ од цирка 7.200.000 денари би биле -Други приходи, од субвенции и дотации, кои се влезени во Финансовиот план за 2022 година и усвоената Годишна програма, а по основ изгубен приход од повластените станарски дозволи за паркирање.

СТРУКТУРА на Приходи - 01.01-30.06.2022



РАСХОДИ – ОБЈАСНУВАЊА

МАТЕРИЈАЛНИ ТРОШОЦИ ЗА ТЕКОВНА РАБОТА – 9%

Во оваа група трошоци- трошоци за суровини и материјали спаѓаат следните трошоци: потрошени-помошни материјали и средства за чистење, канцелариски материјали, електрична енергија, вода и гориво, инвентар, автогуми, ХТЗ опрема и материјали за бележење-боја.

ТРОШОЦИ ЗА УСЛУГИ – 8%

Во оваа група на трошоци спаѓаат: трошокот за ПТТ услуги, телефонски електронски комуникации, понатаму трошоците за тековно одржување на материјалните и нематеријалните основни средства и ситен инвентар, бележење, закуп, комунални услуги, трошоците за обезбедување, администрирање на системот за зонско паркирање.

ОСТАНАТИ ТРОШОЦИ НА РАБОТЕЊЕТО – 9%

Во оваа група влегуваат трошоците за надоместоци на членови на УО и НО, провизии за Оператори, осигурување, банкарски трошоци, дневници, патни трошоци, такси и др.

ПЛАТА, НАДОМЕСТОЦИ ОД ПЛАТА – 68%

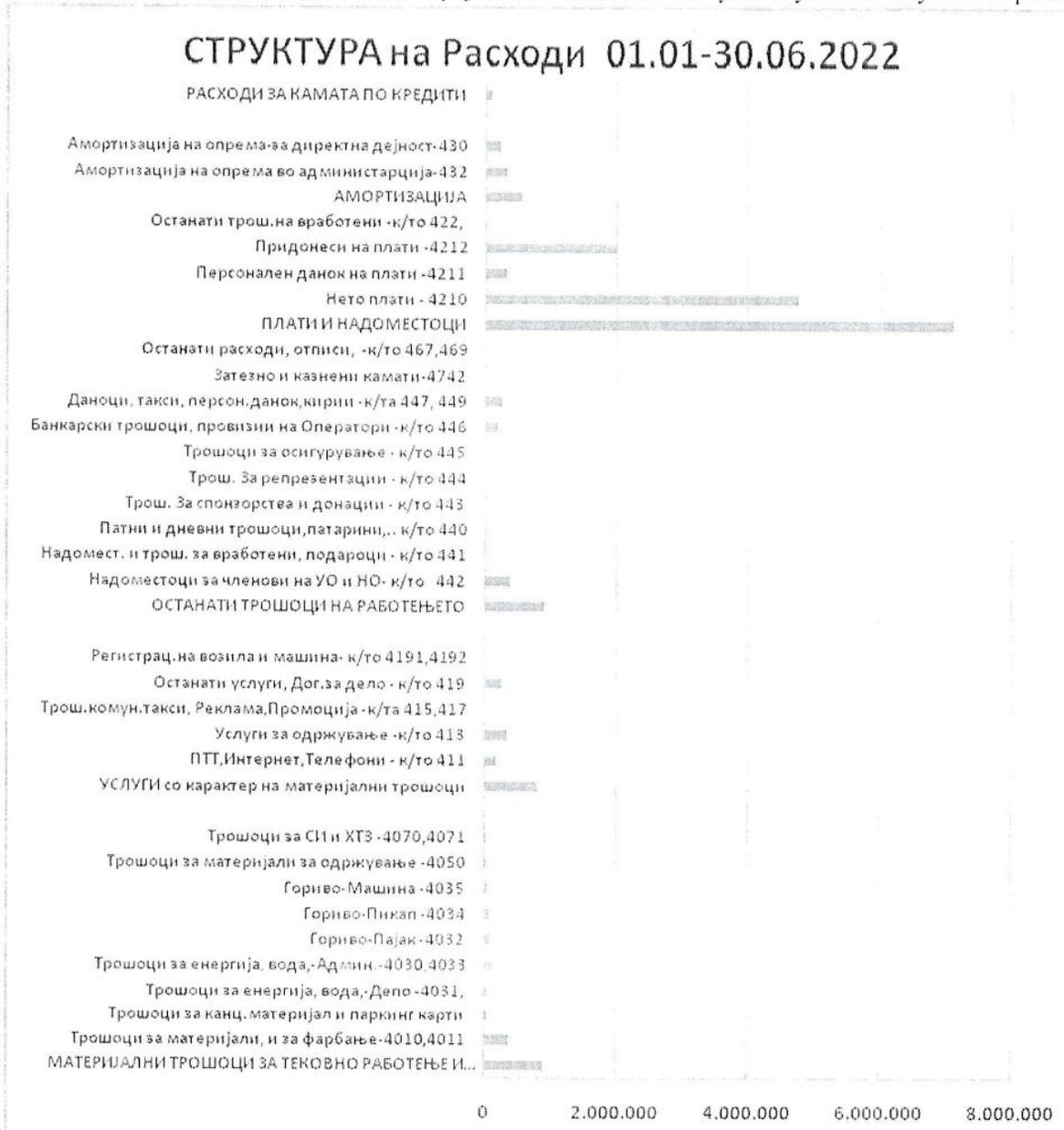
Трошокот за плати, данок и придонеси на плати за вработените е со најголемо процентуално учество во вкупните расходи, и е значително поголем во структурата на расходите споредено со други сродни компании. И во следниот период овие трошоци линеарно ќе растат а процентуалното учество ќе биде помеѓу 70% од вкупните расходи, што би било околу 10-15% повеќе во структурата на трошоците во споредба со вообичаените трошоци за плати кај другите сродни ЈП Паркинзи.

АМОРТИЗАЦИЈА – 5%

Трошокот за амортизација се пресметува согласно Номенклатурата за стапки на амортизација по линеарен принцип, на набавната вредност на основните средства, и зависно од новите набавки и инвестиции, ќе учествува со 4-5% во вкупните расходи.

ФИНАНСИСКИ РАСХОДИ – 1%

Во рамките на финансиски расходи е трошокот за камата која месечно се плаќа на долгорочниот кредит од ЦКБ, и истиот процентуално до крајот на годината ќе учествува во вкупните расходи на ова ниво.



БИЛАНС НА СОСТОЈБА НА - ИЗВЕШТАЈ ЗА ФИНАНСИСКА СОСТОЈБА 30.06.2022 и 30.06.2021

А К Т И В А				
А К Т И В А	Состојба на 30.06.2022	Структура	Состојба на 30.06.2021	Структура
Постојани деловни средства (Основни сред.)	4.421.911	33%	2.877.593	55%
Нематеријални средства - Софтвер	1.597.760	12%	1.597.760	31%
Остан.материјални права-трајно користење	2.740.703	20%	0	
Постројки и опрема	36.352	0%	42.202	1%
Транспортни средства	1.849.358	14%	1.646.798	31%
Погонски и канцелариски мебел	317.620	2%	287.960	6%
Компјутери и друга ИТ опрема	519.598	4%	497.788	10%
Алати и опрема	15.890	0%	0	0%
Вложување во недвижност(магацин)	41.920	0%	334.700	6%
Амортизирана вредност	-2.697.290	-20%	-1.529.615	-29%
ТЕКОВНИ (Обртни средства)	9.075.570	67%	2.353.562	45%
Парични средства на сметка	919.746	7%	450.226	9%
Побарувања од одбележување хор.сигнализација	1.003.296	7%	0	0%
Побарувања - купувачи (од основна дејност)	968.881	7%	1.230.930	24%
Спорни побарувања(со опомену, нотар, изврш.)	212.900	2%	0	0%
Побарувања за ДДВ	0	0%	0	0%
Побарувања од државни органи и институции	5.411.000	40%	300.000	6%
Останати побарувања	8.729	0%	19.149	0%
Залихи на М-јали, СИ, ЛЗС	551.018	4%	260.449	5%
Пресметани а нефактурирани побарувања	0	0%	92.808	2%
ВКУПНА АКТИВА - 30.06.2022	13.497.481	100%	5.231.155	100%

ПАСИВА				
ПАСИВА	Состојба на 30.06.2022	Структура	Состојба на 30.06.2021	Структура
А-Главнина и резерви	-3.276.430	-24%	-7.073.951	-135%
Основна главнина	307.471	2%	307.471	6%
Ревалоризирани резерви на немат.и мат.средства	2.406.003	18%	0	0%
Пренесена загуба од минати години	-6.997.251	-52%	-6.387.142	-122%
Добивка во тековен период	1.007.347	7%	-994.280	-19%
Б-ОБВРСКИ - Долгорочни	4.821.205	36%	6.753.812	129%
Долгорочни кредит - ЦКБ Банка	4.821.205	36%	6.753.812	129%
Ц-ОБВРСКИ - Краткорочни	5.699.551	42%	4.687.844	90%
Добавувачи	1.858.096	14%	1.186.240	23%
Обврски за примени аванси	109.750	1%	0	0%
Обврски кон вработените-нето плата	747.569	6%	875.582	17%
Обврски за даноци и придонеси од плата	398.866	3%	450.991	9%
Обврски за ДДВ од излезни фактури	488.477	4%	450.904	9%
Обврски за комун.такса	1.914.037	14%	1.651.631	32%
Останати обврски	182.756	1%	72.496	1%
Д-ПАСИВНИ ВРЕМЕНСКИ РАЗГРАНИЧУВАЊА	6.253.155	46%	863.450	17%
Одложени приходи -од тековно работење	221.147	2%	-17.590	0%
Одложени приходи за идни периоди-од донации	6.032.008	45%	881.040	17%
ВКУПНА ПАСИВА - 30.06.2022	13.497.481	100%	5.231.155	100%

а) ПОСТОЈАНИ ДЕЛОВНИ СРЕДСТВА (Основни средства)

ЈП ПАРКИНГ КАВАДАРЦИ, Кавадарци заклучно 30.06.2022 година има евидентирано Постојани деловни средства и тоа најголема ставка - Материјални права на трајно користење (деловни простории) доделени со одлука од Општина Кавадарци на ЈП Паркинг, -Софтвер за зонско паркирање и софтвер и за финансиско работење, транспортни средства за обавување на дејноста и канцелариска опрема, мебел и информатичка опрема за обавување на дејноста. Основните средства во структурата на Вкупната актива учествуваат со 33%.

б) ТЕКОВНИ (ОБРТНИ СРЕДСТВА)

ПАРИЧНИ СРЕДСТВА - на трансакциската сметка со кои располага претпријатието во ЦКБ Банка, преку која се врши тековното работење со наплата и исплата на побарувањата и обврските.

ПОБАРУВАЊА ОД КУПУВАЧИТЕ – Кои се на ниско ниво бидејќи сите побарувања се наплатуваат авансно или во рок од неколку дена, освен од Операторите кај кои имаме рокови на наплата во периоди од 30 до 45 дена, како и кај побарувањата за Одбележување. Во структурата, најголемо учество имаат - Побарувањата по основ субвенции и дотации, а кои се книжени и евидентирани на основа на прифатената и усвоената Програма и Финансовиот план за 2022 година, а кои ќе се реализираат сукцесивно и со динамика по месеци согласно потребите, т.е. во месеци во кои ќе има кусок од финансиски средства, со соодветно книжење во Пасивата како –Одложени приходи за идни периоди.

Вкупните тековни обртни средства учествуваат со 67% во вкупната Актива.

П А С И В А

а) ГЛАВНИНА И РЕЗЕРВИ

Главнината на претпријатието моментално има негативна вредност, бидејќи основната главнина при основањето на претпријатието е помала од износот на искажаните загуби кои се евидентирани од минатата година и како вкalkулирана загуба во тековната година.

б) ОБВРСКИ – ДОЛГОРОЧНИ

Претпријатието има догорочни обврски, по основ на земен долгорочен кредит во износ од 8.000.000 денари од ЦКБ Банка, за отпочнување со работа и почетно инвестирање во потребните ресурси за обавување на дејноста. Истиот беше со грејс период до Ноември-2020, од кога започнува отплатата на кредитот, со сегашна состојба од 4.821.205 денари.

б) ОБВРСКИ – КРАТКОРОЧНИ

ОБВРСКИ КОН ДОБАВУВАЧИ, - од тековно работење кои немаат рок на каснење, т.е. сите обврски кон добавувачите навреме се исплаќаат.

ОБВРСКИ КОН ВРАБОТЕНИТЕ- нето плата и придонеси за тековниот месец.

ОБВРСКИ ЗА КОМУНАЛНА ТАКСА, - дел од приходите, за кои по Одлука на совет на општината се пресметува комунална такса од 12% на износот на нето-услугата без ДДВ. Комуналната такса се пресметува веднаш при фактурирањето или при извршувањето на услугата, и истата веднаш и директно се книжи и евидентира како Обврска за комунална такса на сметката од групата 23, без претходно евидентирање како приход па сторнирање на приход и книжење на трошок.

д) ПАСИВНИ ВРЕМНСКИ РАЗГРАНИЧУВАЊА- ОДЛОЖЕНИ ПРИХОДИ

На оваа сметка и билансна позиција се евидентирани Одложени приходи за идни периоди кои се однесуваат на примена Донација од Општината во вид на Специјално возило-Пајак ,4 фискални каси во 2019 год. и Донација од товарно возило за потребите на Јп Паркинг при вршење на одбележување на хоризонтална сигнализација на град Кавадарци, а остатокот е евидентиран како ПВР-Одложени приходи, во делот на Месечните карти кои се платени во целост во 2022 а се однесуваат за услугата кој ќе се изврши во следниот период во 2023 год., па соодветно на МСС како приход ќе се прекнижи во моментот кога услугата ќе се изврши т.е. во 2023 год.

Тука исто така се прокнижени и евидентирани и средствата кои според Програмата се прифатени како ставка дотации и субвенции, а sukcesивно ќе се прекижува на приход во периодот во кој ќе биде реализирана и платена субвенцијата.

Ова е согласно МСС 21 и 22, т.е. не се евидентирани како приход од субвенции во периодот, туку сразмерно на ефектуираните трошоци за амортизација на донираната опрема во пресметковниот период, односно во периодот во кој ќе се изврши услугата или исплати субвенцијата.

4. ЗАКЛУЧОК

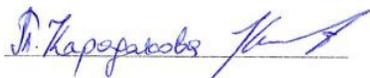
Во овој тримесечен период, нашето претпријатие работеше со позитивен финасиски резултат -Добивка од 1.007.347 денари. Ова е кумулативен финасиски резултат на целокупното работење на ЈП Паркинг (со сите приходи остварени од комерцијално работење од СМС, од грепки, од Станарски, од Месечни, од Вработени,од фарбање и од добиените субвенции). На овој резултат големо влијание има работењето на Пајак-службата и Депото, што сеуште генерира загуба и истата е пондерирана т.е. вклучена во вкупниот резултат.

Особено е важно што Општината како основач на ЈП Паркинг ја усвои Програмата за работењето на ЈП Паркинг за 2022 год. и предвиди во својата Програма и буџет тевка од 7.261.000 ден., со што ќе ги буџетира и субвенционира приходите на месечно ниво, а кои се губат заради карактерот т.е. обавување на дејноста по повластени услови и бесплатни услуги. Со ова, овие приходи се евидентирани како редовна месечна и годишна ставка во финасискиот план за Приходи и Расходи на ЈП Паркинг, а не како дотации или субвенции за покривање на загуба- која реално настанува заради карактерот на работењето и давањето на услуги по услови и цени кои ги одредува Советот на Општината - како основач на ЈП Паркинг, па со тоа оваа година се очекува и краен Позитивен финасиски резултат.

Исто така со реализација на Поправка и одржување на јавно осветлување , ќе се кумулира и дополнителен приход и ќе се добие нова структура на приходите и расходите.

Очекуваме соработка со нашиот основач Општина Кавадарци да продолжи и следниот период и да се преземаат и дополнителни мерки и активности за дополнително остварување на приходи со кои ќе се надминат потешкотии како би можело претпријатијето да се самофинансира и да остварува позитивни резултати во работењето.

Одделение за финансии





ЈП ПАРКИНГ КАВАДАРЦИ
Директор Јордан Настов



Врз основа на член 19 од Законот за јавните претпријатија („Службен весник на Република Македонија” бр. 38/96, 9/97, 6/02, 40/03, 49/06, 22/07, 83/09, 97/10, 6/12, 119/13, 41/14, 138/14, 25/15, 61/15, 39/16, 64/18 и 35/19 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 275/19 и 89/22), член 34 од Статутот на ЈП „ПАРКИНГ КАВАДАРЦИ“ Кавадарци (Сл.гласник на Општина Кавадарци бр.14/2022г.) Управниот Одбор на седница одржана на ден 03.08.2022 година, ја донесе следната:

О Д Л У К А

За усвојување на Извештај за работењето на Јавното претпријатие за јавни паркиралишта “ПАРКИНГ КАВАДАРЦИ“ за период од 01.01.2022-30.06.2022 година.

Член 1

Со оваа Одлука се усвојува Извештај за работењето на Јавното претпријатие за јавни паркиралишта “ПАРКИНГ КАВАДАРЦИ“ за период од 01.01.2022-30.06.2022 година со број 02-1837/1 од 26.07.2022 година.

Член 2

Одлуката стапува во сила со денот на донесувањето, а ќе се применува по добивањето на согласност од Советот на Општина Кавадарци.

Бр.02-1447/6
03.08.2022 година
Кавадарци

Управен Одбор
на ЈП „ПАРКИНГ КАВАДАРЦИ“, Кавадарци
Претседател
Раде Атанасов



Врз основа на член 36 став 1 точка 9 од Законот за локална самоуправа (“Сл.Весник на РМ” бр.5/2002), а во врска со член 11 став 1 точка 7 од Законот за јавните претпријатија („Сл.Весник на РМ“бр. 38/96....275/2019), член 82 став 1 точка 33 од Статутот на општина Кавадарци („Сл.гласник на Општина Кавадарци,, бр. 8/05....75/21), расправајќи по Извештајот за работењето на Јавно претпријатие за јавни паркиралишта „ПАРКИНГ КАВАДАРЦИ“ Кавадарци за период од 01.01.2002-30.06.2022 година,

Советот на Општина Кавадарци на 16-та седница, одржана на ден 25.08.2022 година, донесе ,

ЗАКЛУЧОК

за усвојување на Извештајот за работењето на Јавно претпријатие за јавни паркиралишта „ПАРКИНГ КАВАДАРЦИ“ Кавадарци за период од 01.01.2002-30.06.2022 година

1. СЕ УСВОЈУВА Извештајот за работењето на Јавно претпријатие за јавни паркиралишта „ПАРКИНГ КАВАДАРЦИ“ Кавадарци за период од 01.01.2002-30.06.2022 година со арх.бр.02-1447/6 , донесен на седница на Управен Одбор на Јавно претпријатие за јавни паркиралишта „ПАРКИНГ КАВАДАРЦИ“ Кавадарци, одржана на ден 03.08.2022 година .
2. Заклучокот влегува во сила со денот со денот на донесувањето, а ќе се објави во „Службен Гласник на Општина Кавадарци,,

Бр.08-5263/36
25.08.2022 година
Кавадарци

СОВЕТ НА ОПШТИНА КАВАДАРЦИ

